



Departamento de Urbanismo

EDITAL Nº 111/2025

Proc.º nº 2024/950.20.001/1271

Edificação devoluta sita na Rua Vasco Viriato, nº 7, Balsas, Freguesia de Febres

Adérito Ferreira Machado, Vereador da Câmara Municipal de Cantanhede em Regime de Permanência com Competências Delegadas, torna público que, para efeitos previsto no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação e ao abrigo da alínea d) do n.º 1 e alínea a) do n.º 3 do artigo 112º do Código do Procedimento Administrativo, e por deliberação da Câmara Municipal de Cantanhede, de 29 de outubro de 2025, ficam **NOTIFICADOS** o(s) proprietário(s) e demais titulares de direitos reais sobre o prédio sito na Rua Vasco Viriato, nº 7, na localidade de Balsas, da Freguesia de Febres, para no prazo de **30 (trinta) dias**, procederem à execução das obras necessárias à correção das más condições de segurança e salubridade, designadamente:

- Obras de conservação ao nível das fachadas e cobertura com posterior monitorização regular do seu estado de conservação;
- Realizar a limpeza da vegetação infestante existente;
- Monitorização e controle sistemático regular, de modo a garantir adequadas condições de salubridade (no que concerne à proliferação da vegetação infestante ou pragas) após intervenção inicial.

Mais se faz saber do teor do Auto de Vistoria datado de 12 de junho de 2025, em anexo, o qual contém a fundamentação da decisão tomada.

Qualquer resposta que os interessados entendam necessária, deverá ser enviada para o seguinte endereço: geral@cm-cantanhede.pt ou entregar nos serviços do Departamento de Urbanismo da Câmara Municipal de Cantanhede.

Para constar se publica o presente Edital, que vai ser afixado nos Paços do Município, na sede da freguesia de Febres e no local do edifício.

Paços do Concelho de Cantanhede, 12 de novembro de 2025

O Vereador da Câmara Municipal de Cantanhede
com Competências Delegadas

(Adérito Ferreira Machado)