



LEGENDA

| SOLO URBANO | | Área (m ²) |
|-----------------------------|--|------------------------|
| Limite do Plano de Pormenor | | 139.700,00 |
| Limite das parcelas | | 71.058,00 |
| Edifícios existentes | | 16.495,00 |

| Espaços de actividades económicas | | |
|-----------------------------------|--|-----------|
| Identificação das parcelas | | 18 |
| Polígono máximo de implantação | | 36.703,00 |
| Área máxima de implantação | | 33.675,00 |

| Espaços verdes e de proteção | | |
|--|--|-----------|
| Área Verde de Proteção e Enquadramento | | 45.565,00 |
| Corredor de Proteção contra Incêndios | | 3.465,00 |
| | | 49.030,00 |

| Espaços canais | | |
|--------------------------|--|-----------|
| Arruamentos existentes | | 11.215,00 |
| Passeio existente | | 4.355,00 |
| Estacionamento existente | | 4.042,00 |
| | | 19.612,00 |

| Parcela | Área (m ²) | Polígono máx. implant. (m ²) | Área máx. implantação (m ²) | Io (%) | Altura máx. da Construção (m) | Uso |
|--------------|------------------------|--|---|--------|-------------------------------|-----|
| 1** | 9234 | 5888 | 4617 | 50 | 15 | * |
| 2 | 5075 | 2693 | 2538 | 50 | 15 | * |
| 3 | 3460 | 1513 | 1513 | 44 | 15 | * |
| 4 | 3965 | 2095 | 1980 | 50 | 15 | * |
| 5 | 4500 | 2482 | 2240 | 50 | 15 | * |
| 6 | 7828 | 5088 | 3914 | 50 | 15 | * |
| 7 | 1975 | 995 | 988 | 50 | 15 | * |
| 8 | 2400 | 1200 | 1200 | 50 | 15 | * |
| 9 | 3000 | 1500 | 1500 | 50 | 15 | * |
| 10 | 2615 | 1000 | 1000 | 38 | 15 | * |
| 11 | 2615 | 1000 | 1000 | 38 | 15 | * |
| 12 | 3000 | 1500 | 1500 | 50 | 15 | * |
| 13 | 2400 | 1200 | 1200 | 50 | 15 | * |
| 14 | 1975 | 970 | 970 | 49 | 15 | * |
| 15 | 3636 | 1540 | 1540 | 42 | 15 | * |
| 16 | 4040 | 2084 | 2020 | 50 | 15 | * |
| 17 | 5050 | 2400 | 2400 | 48 | 15 | * |
| 18 | 4290 | 1555 | 1555 | 36 | 15 | * |
| Total | 71058 | 36703 | 33675 | | | |

* - Indústria, oficina, armazém, comércio, serviços e atividades complementares
 ** - Esta parcela inclui uma área de solos integrados na REN (Áreas de Máxima Infiltração), apenas sendo possível naquela área, as ações compatíveis com os objetivos de proteção ecológica e ambiental previstas pelo regime jurídico da REN



cantanhede município
DEPARTAMENTO DE OBRAS E URBANISMO
 DIVISÃO DE URBANISMO E REABILITAÇÃO URBANA



PLANO DE PORMENOR DA ZONA INDUSTRIAL DE FEBRES (1ª ALTERAÇÃO)

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

Cartografia base:

ENTIDADE PROPRIETÁRIA - Município de Cantanhede
 ENTIDADE PRODUTORA - Femap, Lda, Ano 2017
 SÉRIE CARTOGRÁFICA - 2K
 HOMOLOGAÇÃO - Direcção-Geral do Território, Proc. nº 432, dezembro 2017
 SISTEMA DE REFERÊNCIA - Planimétrico-PT-TM06/ETRS89 - Altimétrico - Datum Altimétrico - Marígrafo de Cascais
 EXATIDÃO POSICIONAL - Altimétrica: 0,28 m e Planimétrica: 0,20 m
 EXATIDÃO TEMÁTICA - > 97,89%

escala: 1/1 000

data: março 2019

n.º Cadastro: 01

01_01_IMP

equipo da DUFU

IM

CA