

EDITAL Nº 71/2022

Nos termos do Art.º 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, torna-se público que a Câmara Municipal de Cantanhede emitiu, em 17 de novembro de 2022, o 4º Aditamento aos Alvarás de Loteamento nº 2/1992, de 15 de abril e nº 8/1996, de 3 de julho, emitidos em nome de Irmãos Louro, Lda, referente ao prédio sito na Avenida de Portugal, na cidade de Cantanhede, da União de Freguesias de Cantanhede e Pocariça e concelho de Cantanhede.

A alteração, solicitada por **Lidl & Companhia**, pessoa coletiva n.º 503 340 855, proprietária do Lote nº 1, foi aprovada pela deliberação de Câmara de 27 de outubro de 2022, e apresenta as seguintes características:

O Lote nº 1, descrito na Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Cantanhede sob o nº 16459/20150729, da freguesia de Cantanhede, inscrito na matriz predial urbana sob o Art.º 5438 da União das Freguesias de Cantanhede e Pocariça, sofreu alterações, as quais contemplam:

- Construção de uma Sala de Gestão de Vasilhame, com 54,15m² (cinquenta e quatro metros e quinze centímetros quadrados), considerando uma dimensão de implantação de 11,28m x 4,80m, com uma altura máxima de 4,00 metros;
- Aumento da área de implantação e construção do lote, que passa de 2.197,00m² (dois mil cento e noventa e sete metros quadrados) para 2.251,15m² (dois mil duzentos e cinquenta e um metros e quinze centímetros quadrados);
- Aumento da área total de implantação, que passa de 4.475,00m² (quatro mil quatrocentos e setenta e cinco metros quadrados) para 4.529,15m² (quatro mil quinhentos e vinte e nove metros e quinze centímetros quadrados);
- Aumento da área total de construção, que passa de 8.309,00m² (oito mil trezentos e nove metros quadrados) para 8.363,15m² (oito mil trezentos e sessenta e três metros e quinze centímetros quadrados).

Ficando com a seguinte descrição:

A área a área total de implantação é de 4.529,15m² (quatro mil quinhentos e vinte e nove metros e quinze centímetros quadrados), a área total de construção é de 8.363,15m² (oito mil trezentos e sessenta e três metros e quinze centímetros quadrados).

LOTE 1 - com a área de 9.670,80m² (nove mil seiscentos e setenta metros e oitenta centímetros quadrados), confrontando do Norte com Estrada Nacional 234, Emília Marques Pessoa e Lote nº 1 (Alvª Lotº nº 2/2014 em nome de Maria da Natividade Oliveira Barradas Gonçalves e Maria José de Oliveira Barradas), do Sul com Estrada da Cooperativa, do Nascente com Jorge Manuel Lucas Veiga e Matias de Oliveira e do Poente com Avenida de Portugal, com a área de implantação e de construção 2.251,15m² (dois mil duzentos e cinquenta e um metros e quinze centímetros quadrados), destinado a Comércio.

Cantanhede, 17 de novembro de 2022

O VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Com Competências Delegadas

(Pedro António Vaz Cardoso)